

Jegyzőkönyv

Amely készült a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal I. em. 125. tárgyalójában, 2026. április 27. napján 10.30 órakor a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága üléséről.

Jelen vannak:

Kovács Raymund - a FEB tagja

Kertész Edit - a FEB tagja

Vass Pál Ágoston - a FEB tagja

Czuczor Attila - Kertvárosi Kft. ügyvezetője

dr. Köles Zsuzsanna - Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Irodavezető

Máté Istvánné Király Márta - Kertvárosi Kft. gazdasági vezető

Kalocsainé Szalai Gabriella - Könyvelő, Linear Kft.

Nagy Judit - Könyvvizsgáló, Mobilconsult Kft.

A Bizottság elnöke javaslatot tesz az írásos „Meghívó”-ban szereplő napirend tárgyalására.

A Bizottság **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal **elfogadta** az alábbi határozatot:

11/2026.(04.27.) KFB

A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága a 2025. április 27-i ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja.

Napirend:

1. Javaslat a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. 2025. üzleti évről készített éves beszámolójának elfogadására
2. Az ügyvezető 2025. évi prémiumfeladatainak teljesítésével kapcsolatos véleményezés
3. Tájékoztató a Kertvárosi Kft. 2025. évben végzett beruházásairól
4. Az Erzsébetligeti Rátonyi Gábor Uszoda kamerarendszerének megújítására kötendő szerződés előzetes jóváhagyása

Felelős: Kovács Raymund a Kertvárosi Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

1. Javaslat a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft 2025. üzleti évről készített éves beszámolójának elfogadására

A Felügyelő Bizottság **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal **elfogadta** az alábbi határozatot:

12/2026.(04.27.) KFB

A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága a Kertvárosi Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóját - figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést - elfogadja.

Felelős: Kovács Raymund a Kertvárosi Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

A Felügyelő Bizottság **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal **elfogadta** az alábbi határozatot:

13/2026.(04.27.) KFB

A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága úgy határoz, hogy a Kertvárosi Kft. 2025. évi beszámolója alapján megállapított **14 885 964 Ft** túlkompenzációt a Kft.-nek vissza kell fizetnie az Önkormányzat és a Társaság között létrejött Közzolgáltatási Szerződés 1. számú melléklet III. fejezet 3. pontja szerint.

Felelős: Kovács Raymund a Kertvárosi Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

2. Az ügyvezető 2025. évi prémiumfeladatainak teljesítésével kapcsolatos véleményezés

A Felügyelő Bizottság **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal **elfogadta** az alábbi határozatot:

14/2026.(04.27.) KFB

A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága véleménye szerint Czuczor Attila ügyvezető a 2025. évi 1. számú prémiumfeladatát: *„Az Erzsébetligeti Strand felújításának a strandszezon kezdetére történő elvégzése, valamint a strand folyamatos üzemelésének biztosítása a nyári hónapokban. Mértéke: egy havi alaphér. Határidő: 2025. 12.31.” teljesítette.*

Felelős: Kovács Raymund a Kertvárosi Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

A Felügyelő Bizottság **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal **elfogadta** az alábbi határozatot:

15/2026.(04.27.) KFB

A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága véleménye szerint Czuczor Attila ügyvezető a 2025. évi 2. számú prémiumfeladatát: *„Az Erzsébetligeti Uszoda látogatószámának növelése, az uszoda ismertségének növelése. Ezzel kapcsolatos marketing javaslatok kidolgozása, megvalósítása. Mértéke: egy havi alaphér. Határidő: 2025. 12. 31.” teljesítette.*

Felelős: Kovács Raymund a Kertvárosi Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

A Felügyelő Bizottság **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal **elfogadta** az alábbi határozatot:

16/2026.(04.27.) KFB

A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága véleménye szerint Czuczor Attila ügyvezető a 2025. évi 3. számú prémiumfeladatát: *„Terv készítése az Erzsébetligeti Uszoda és Strand medencék kifolyó vizeinek lehetséges újra hasznosítására. Mértéke: egy havi alaphér. Határidő: 2025. 12.31.” teljesítette.*

Felelős: Kovács Raymund a Kertvárosi Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

3. Tájékoztató a Kertvárosi Kft. 2025. évben végzett beruházásairól

A Felügyelő Bizottság **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal **elfogadta** az alábbi határozatot:

17/2026.(04.27.) KFB

Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága elfogadja a Kertvárosi Kft. ügyvezetőjének beszámolóját a Kertvárosi Kft. 2025. évben elvégzett beruházásairól.

Felelős: Kovács Raymund a Kertvárosi Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

4. Az Erzsébetligeti Rátonyi Gábor Uszoda kamerarendszerének megújítására kötendő szerződés előzetes jóváhagyása

A Felügyelő Bizottság **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal **elfogadta** az alábbi határozatot:

18/2026.(04.27.) KFB


A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága az előterjesztésben található szerződést, mint a Közzolgáltatási Szerződés mellékletének IV.3. pontja szerinti 5 millió forintot meghaladó kötelezettség-vállalást jóváhagyja:

- AeroSound Europe Kft. (Székhely: 2241 Süllysáp, Gárdonyi Géza utca 16. Adószám: 23589818-2-13, Képviseli: Péczely Attila) vállalkozói díj: 8 468 915 Ft+27% ÁFA

Felelős: Kovács Raymund a Kertvárosi Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Budapest, 2026. 04. 27.


Kovács Raymund
Elnök


Kertész Edit
Tag


Vass Pál Ágoston
Tag

